

**ПРАВИТЕЛЬСТВО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**
от 20 апреля 2020 г. N 318**О ПРИОСТАНОВКЕ НАЧИСЛЕНИЯ ШТРАФОВ ЗА НЕПРЕДСТАВЛЕНИЕ
АРЕНДАТОРАМИ РАЗРЕШЕНИЙ НА СТРОИТЕЛЬСТВО В УСТАНОВЛЕННЫЙ
ДОГОВОР СРОК И ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ОТСРОЧКИ ПО ОПЛАТЕ
КОМПЕНСАЦИИ ЗАТРАТ ЗА СОЦИАЛЬНУЮ, ТРАНСПОРТНУЮ
И ИНЖЕНЕРНУЮ ИНФРАСТРУКТУРУ**

В соответствии с распоряжением Правительства Нижегородской области от 8 апреля 2020 г. N 329-р "Об утверждении плана первоочередных мероприятий (действий) по обеспечению устойчивого развития экономики Нижегородской области в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции" Правительство Нижегородской области постановляет:

1. Приостановить начисление штрафов за непредставление разрешения на строительство, возможность начисления которых установлена пунктом 5.4 договора аренды земельного участка, в отношении арендаторов (субъектов малого и среднего предпринимательства) в период с 1 апреля 2020 г. до истечения 3 месяцев после снятия режима повышенной готовности. Приостановка начисления штрафов осуществляется на основании заявлений арендаторов.

2. Застройщикам-инвесторам, заключившим соглашение о реализации инвестиционного проекта в соответствии с Временной методикой расчета компенсации затрат за социальную, транспортную и инженерную инфраструктуру, утвержденной распоряжением Правительства Нижегородской области от 1 сентября 2006 г. N 676-р (далее - соглашение), являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства, за период с 1 апреля до истечения 3 месяцев после снятия режима повышенной готовности:

2.1. Предоставить отсрочку по оплате компенсации затрат за социальную, транспортную и инженерную инфраструктуру. Обращение застройщика-инвестора за предоставлением отсрочки не требуется.

2.2. Приостановить начисление штрафов (неустойки) за непредставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, возможность начисления которых установлена соглашением. Приостановка начисления штрафов (неустойки) осуществляется на основании заявлений застройщика-инвестора.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, распространяется на правоотношения, возникшие с 1 апреля 2020 г., и подлежит официальному опубликованию.

Губернатор
Г.С.НИКИТИН